**国药动保九龙基地**

**消防系统维保服务事项需求文件**

需求文件

 **一、项目概况**

1.项目名称：国药动保九龙基地消防系统维保项目

2.工程地点：国药动保九龙基地（神墩三路299号）

3.工程内容：

1. 消防系统维保项目范围：火灾自动报警系统、消火栓系统、自动喷淋灭火系统、通风及防排烟系统、防火分隔系统、消防给水系统、气体灭火系统、集中应急照明及疏散指示控制系统、防火门监控报警系统、电气火灾监控报警系统、消防电源监控报警。
2. 维保要求详见附件1《消防系统维保要求》

**二、报价人资格要求**

1.报价人是中华人民共和国具有独立法人资格的企业，并合法续存，提供营业执照；

2.服务商须具有完成招标内容所需的施工资质、人员及装备；

**三、投标文件要求**

投标文件由3个文件组成：

1. 企业资质文件

按第二章要求提供满足招标要求的企业资质文件，投标人需准备公司营业执照（副本）、行业许可证（若有）、企业资质信息及授权书（若有）、业绩、法人委托书、代理人身份证进行报名。

1. 消防系统维保方案和报价

参考招标人提供的文件资料并现场踏勘后并提供编制消防系统维保方案和报价（报价清单见附件2）。

1. 其他要求：

投标书需准备3份，一正二副，投标文件需密封完整。所有投标方制作标书中必须加入反商业贿赂承诺书，否则视为无效标书。投标书内需附有公司资质和企业代理授权书等综合资质、业绩、商务报价。

**四、其他**

1.投标报价为完成该项目的全部费用，原则上签订固定总价合同。请投标单位自行联系勘查现场后编制投标文件，有疑问的及时以书面形式咨询建设单位联系人，建设单位会根据具体问题进行单独回复或召开答疑会；

2.以上如有变更，招标人将会书面通知所有领取询价文件的潜在服务商。

3.招标文件索取及现场踏勘招标单位联系人：

陈先 联系电话：13476015240